

Số: 641 /TB-THADS

Mỏ Cà Bắ, ngày 06 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO
Công khai việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 98 của Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 16/2022/QĐST-DS ngày 03/3/2022 của Tòa án nhân dân huyện Mỏ Cà Bắ; Bản án số 295/2022/DS-PT ngày 15/11/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre; Quyết định số 02/2023/TLST-DS ngày 05/01/2023 của Tòa án nhân dân huyện Mỏ Cà Bắ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 466/QĐ-CCTHADS ngày 10/3/2022; số 492/QĐ-CCTHADS ngày 14/3/2022; số 377/QĐ-CCTHADS ngày 14/12/2022; số 497/QĐ-CCTHADS ngày 16/01/2023; số 529/QĐ-CCTHADS ngày 07/02/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cà Bắ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số 56/QĐ-CCTHADS ngày 17/5/2022; số 48/QĐ-CCTHADS ngày 07/8/2023; số 14/QĐ-CCTHADS ngày 21/02/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cà Bắ;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và lựa chọn tổ chức thẩm định giá. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cà Bắ thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, cụ thể như sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cà Bắ - Địa chỉ: khu phố Phước Hậu, thị trấn Phước Mỹ Trung, huyện Mỏ Cà Bắ, tỉnh Bến Tre.

2. Tên, số lượng, tình trạng của tài sản thẩm định giá:

a. Quyền sử dụng đất:

Thửa đất 620 (diện tích 175.8m²) tờ bản đồ số 09 - Địa chỉ: khu phố Phước Hậu, thị trấn Phước Mỹ Trung, huyện Mỏ Cà Bắ (có họa đồ hiện trạng sử dụng đất kèm theo).

b. Tài sản gắn liền trên đất:

Về nhà: 1 tầng móng cột dầm bê tông cốt thép tường bao che, ngăn phòng bằng gạch xây dày 10cm, hoàn thiện sơn nước, tầng nhựa gồm có:

+ Nền xi măng, mái lợp tol tráng kẽm diện tích $9,2 \times 8,1 = 74,52\text{m}^2$. Nền lát gạch ceramit, mái lợp tol tráng kẽm. Nền cao hơn $0,6\text{m}$ $4,4 \times 8,1 = 35,64\text{m}^2$.

+ Nền lát gạch ceramit, mái tol tráng kẽm cao độ $0,0\text{m}$. Diện tích $7,9 \times 10 = 79\text{m}^2$.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

Các tổ chức hành nghề thẩm định giá tài sản có đủ các điều kiện quy định tại Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ lúc **07 giờ 00** phút ngày **06/6/2024** đến **16 giờ 30** phút ngày **10/6/2024**.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Văn phòng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Bắc - Địa chỉ: khu phố Phước Hậu, thị trấn Phước Mỹ Trung, huyện Mỏ Cày Bắc, tỉnh Bến Tre - Điện thoại: **02753 669 958 - 02753 669 911**.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Bắc thông báo cho các tổ chức thẩm định giá biết để nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh (nhờ đăng công TTĐT);
- Lãnh đạo Chi cục thi hành án;
- Người được thi hành án;
- Người phải thi hành án;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Hoàng Anh